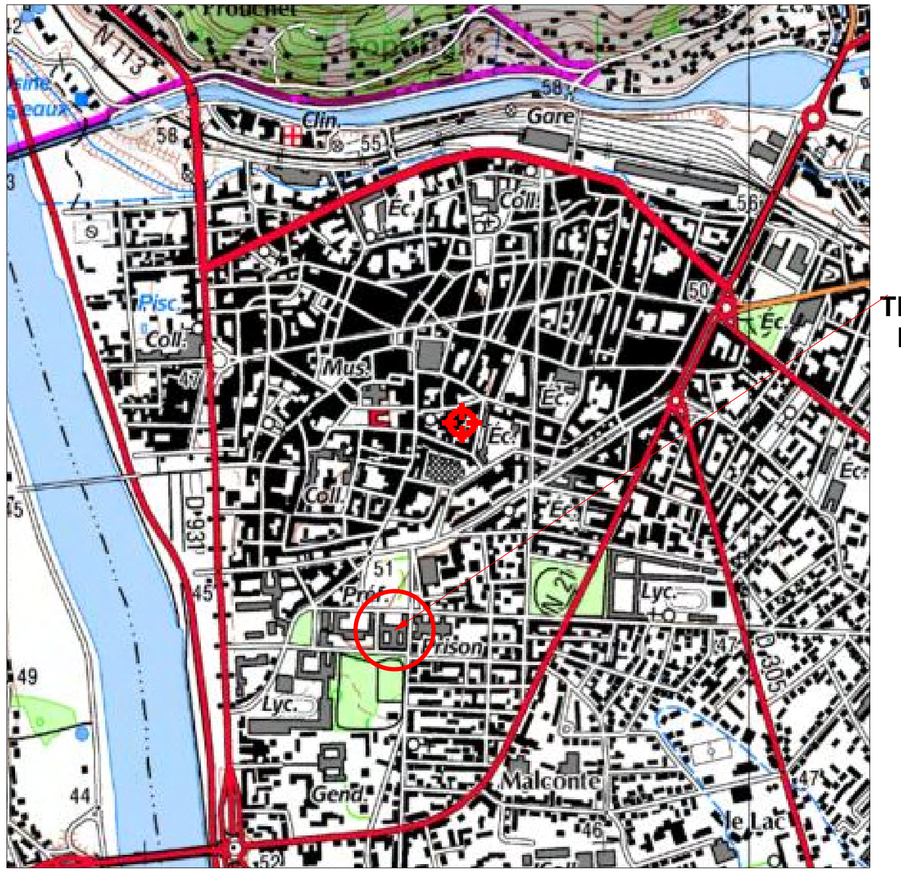
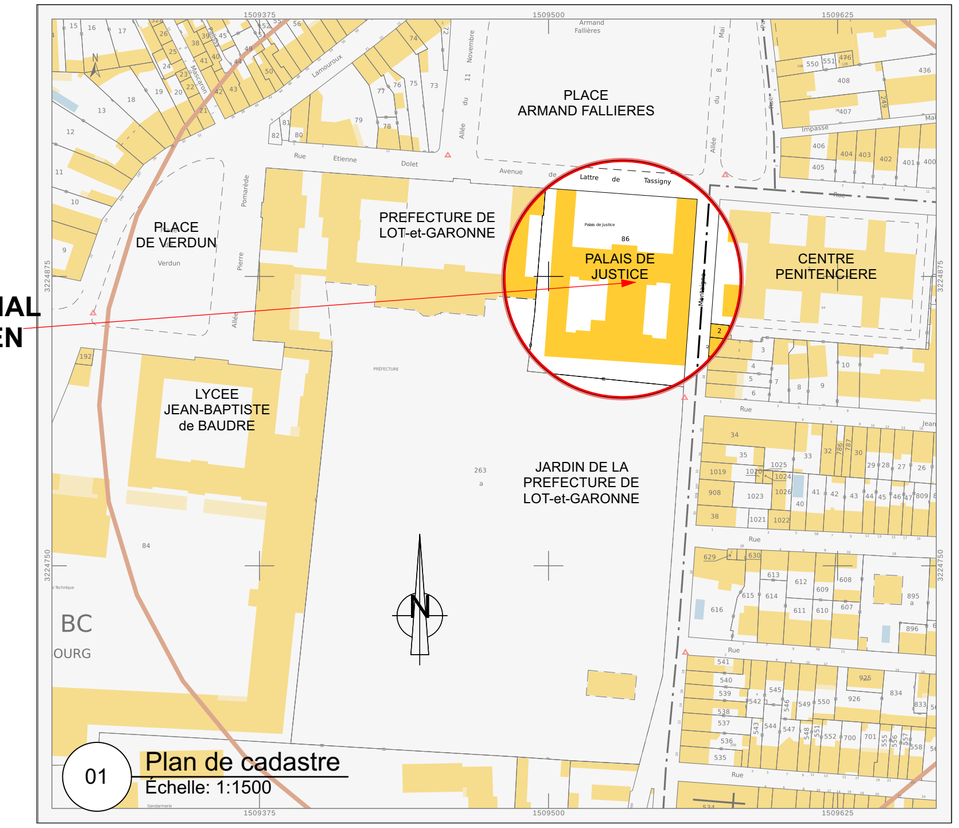


TRIBUNAL D'AGEN



01 Plan de cadastre
Échelle: 1:1500



0 Photo Gle 01
Échelle: 1:20000

1 Plan de situation
Échelle: 1:1000

RESTRUCTURATION DU PARQUET DU TRIBUNAL D'AGEN
PALAIS DE JUSTICE D'AGEN



4 Facade entrée Nord
Échelle: 1:300

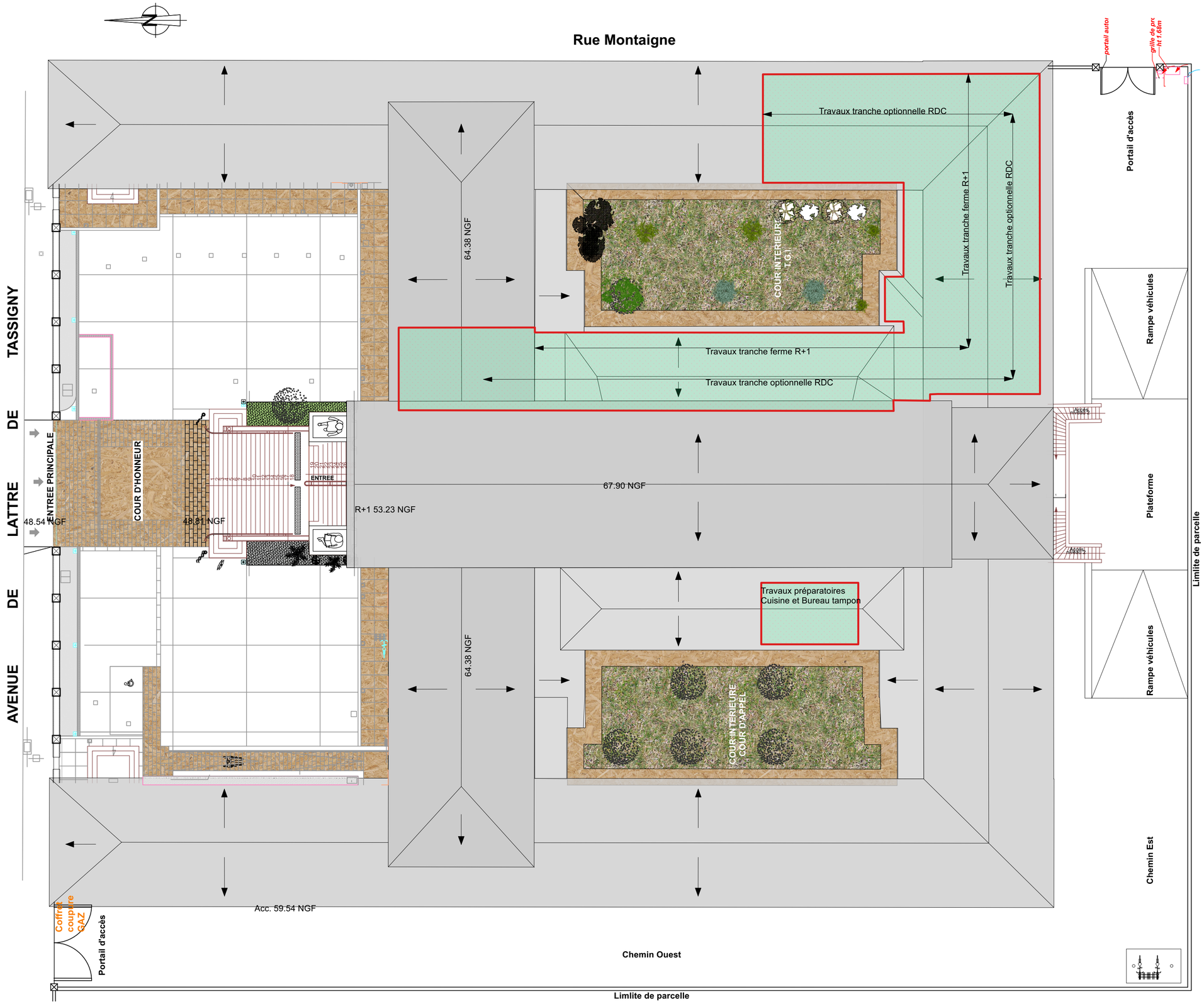


5 Photo Gle 02
Échelle: 1:25000



6 Photo Gle 03
Échelle: 1:25000

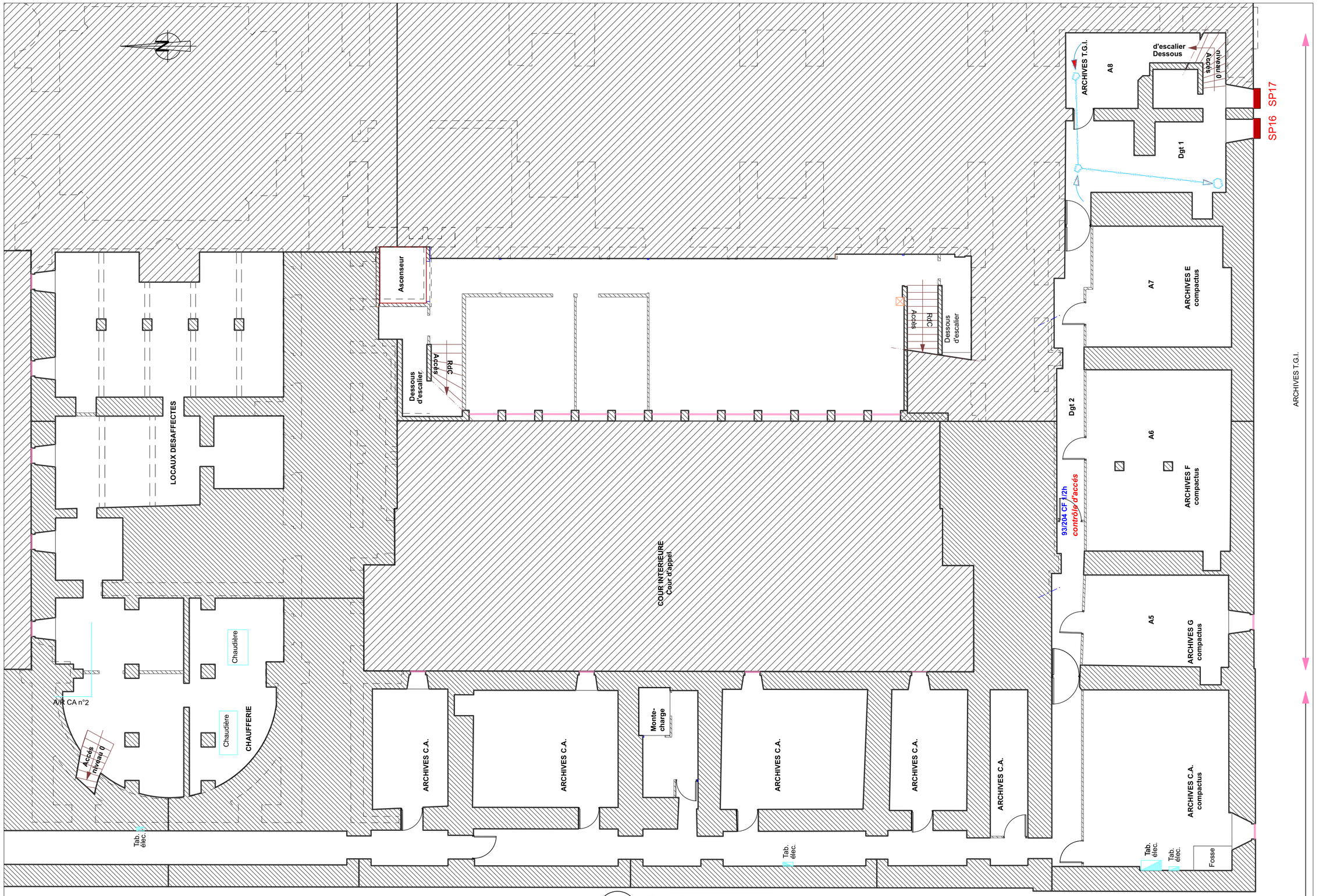
ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises		00	
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	**DCE** Ind: 02 19/10/2026	00



5 Plan de Toiture Existant
Échelle: 1:200

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises			
MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE	01
		Ind: 02	
		19/10/2026	



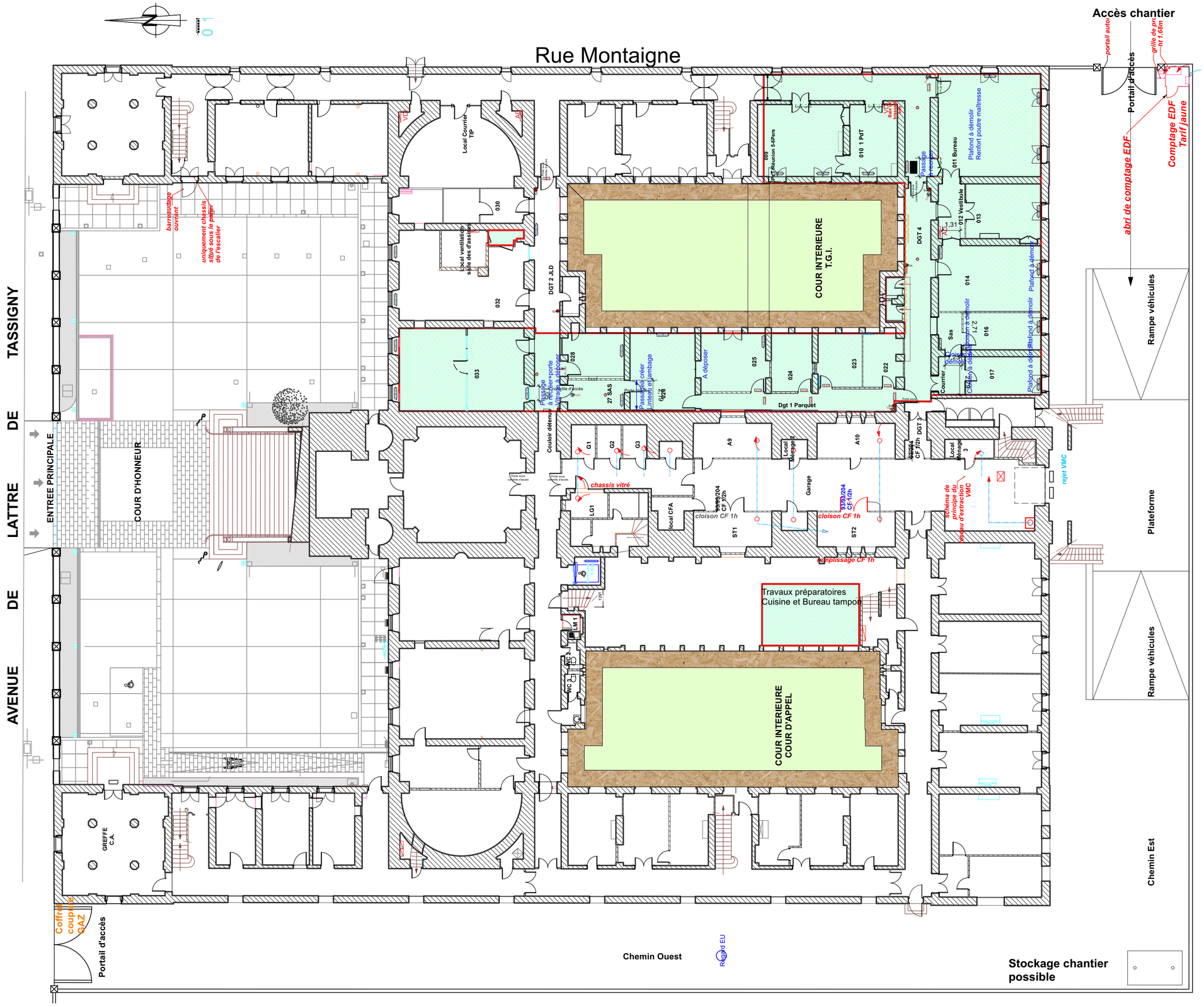
01 R-1 Existant

Échelle: 1:100

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: ateliermj9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises			
MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE	02
		Ind: 02	
		19/10/2026	

PLAN NIVEAU RDC



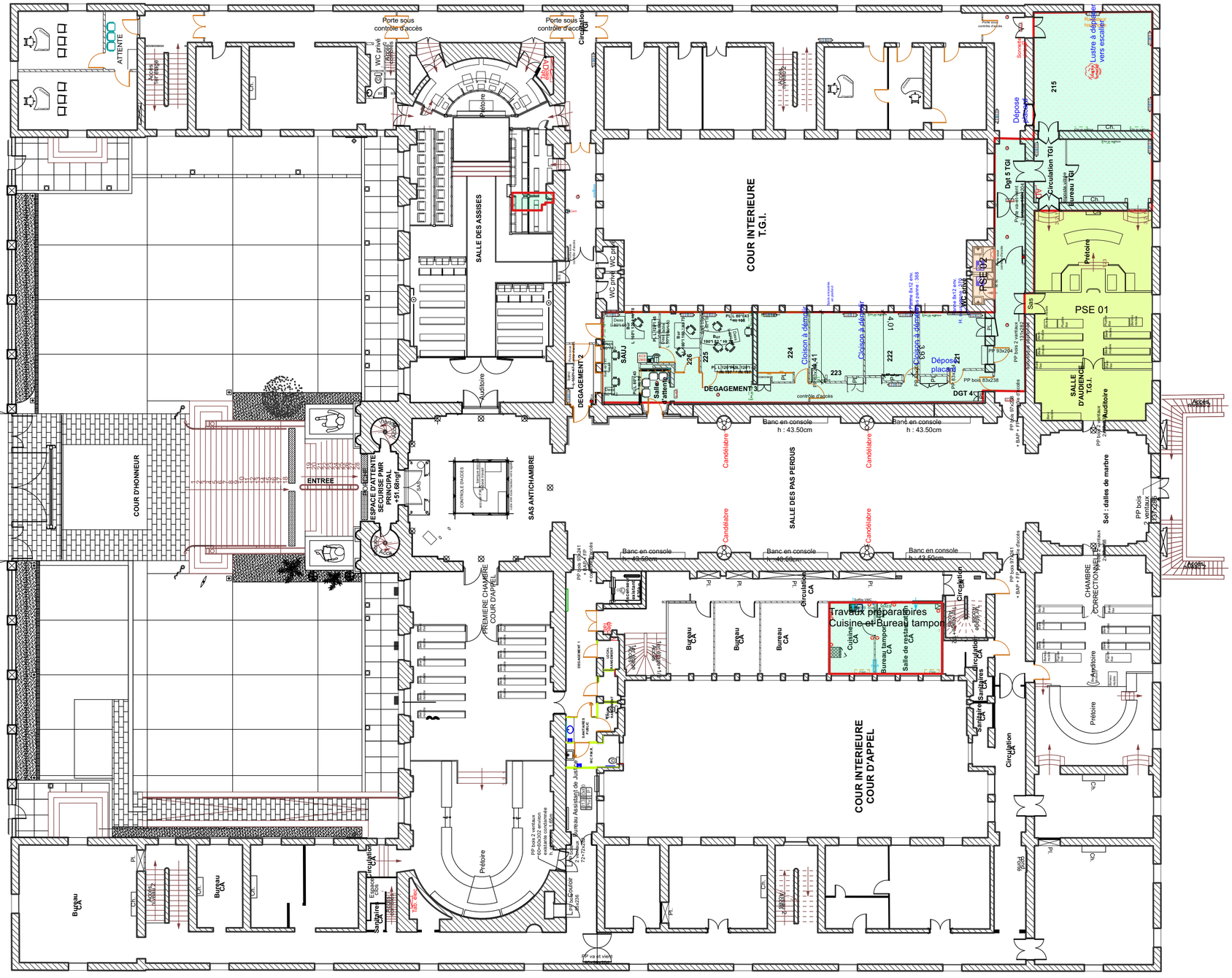
5 Plan de RDC Existant
Échelle: 1:200

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	03

PLAN NIVEAU R+1

Rue Montaigne

AVENUE DE LATTRE DE TASSIGNY

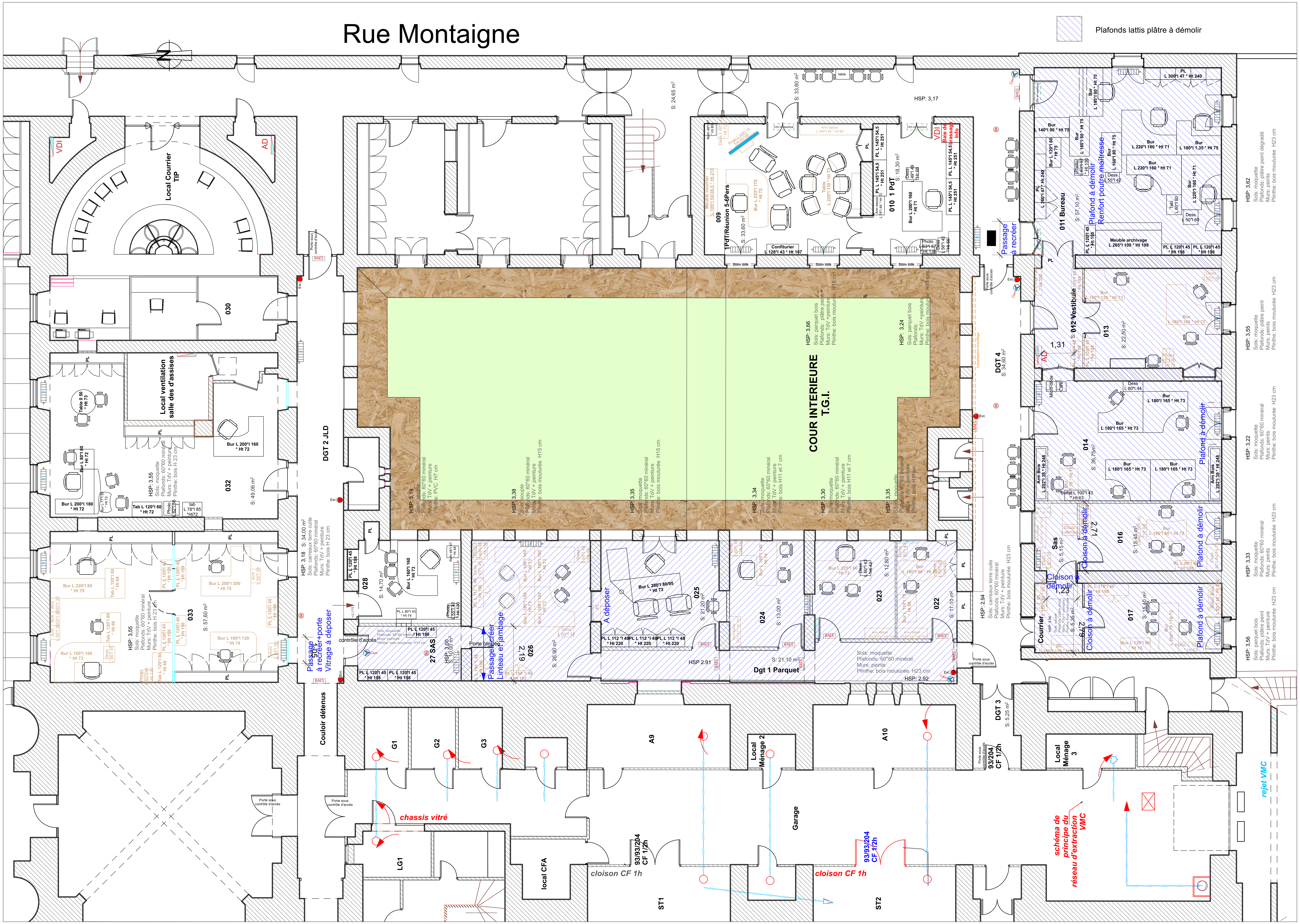


Zone travaux
PSE 01 en R+1

Zone travaux
tranche ferme en R+1

5 Plan de R+1 Existant
Échelle: 1:200

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE	04
											Ind: 02	
											19/10/2026	



01 RDC Existant
Échelle: 1:100

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		47 WORKS INGENIERIE 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	AXEPLAN 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises

MAÎTRE D'OUVRAGE:
Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse

Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN

DCE 05
Ind: 02
19/10/2026

02

R+1 Existant

Échelle: 1:100

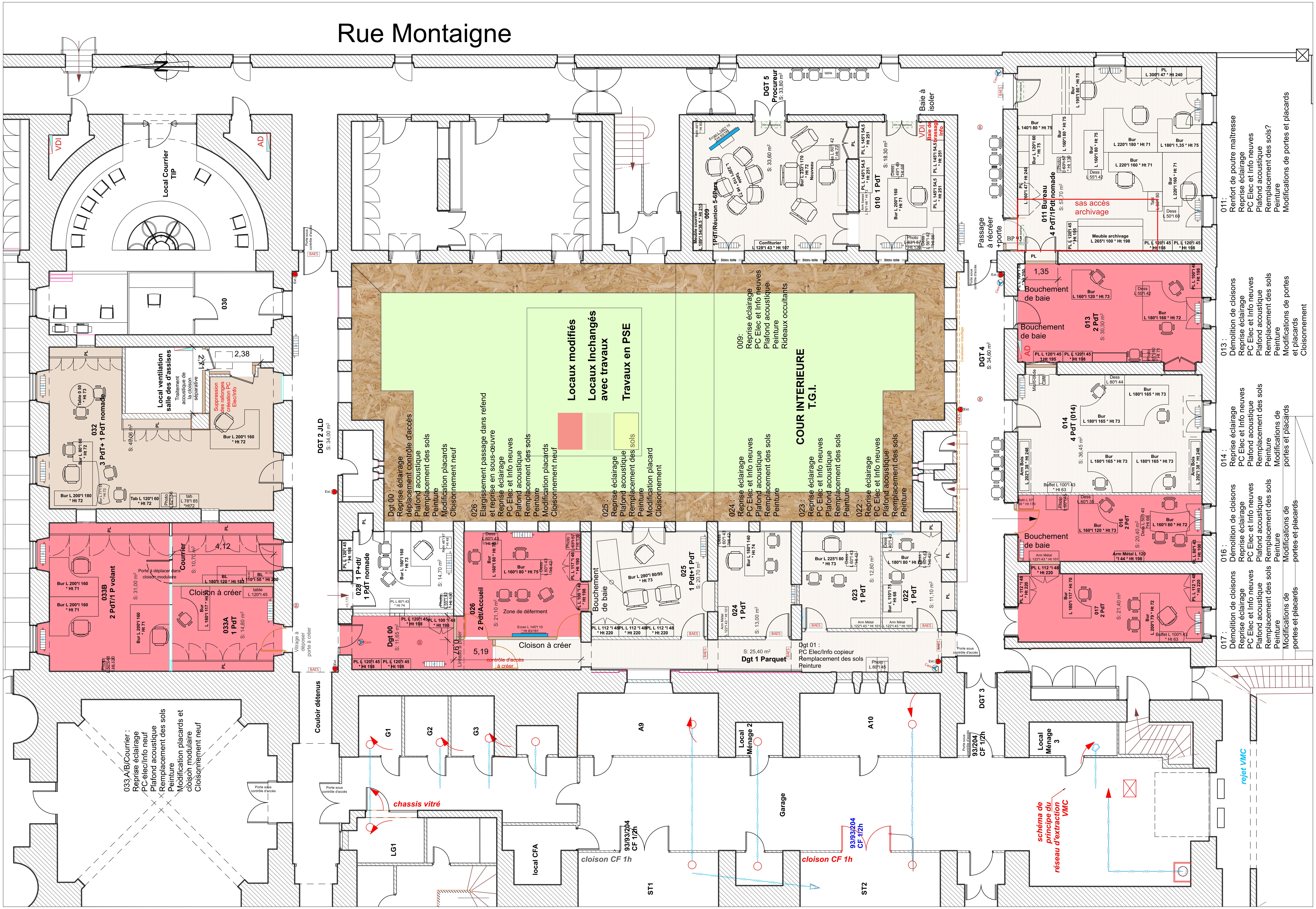
ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: ateliermr9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises

MAÎTRE D'OUVRAGE:
Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse

Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN

DCE	06
Ind: 02	
19/10/2026	



03 RDC PROJET 01
Échelle: 1:100

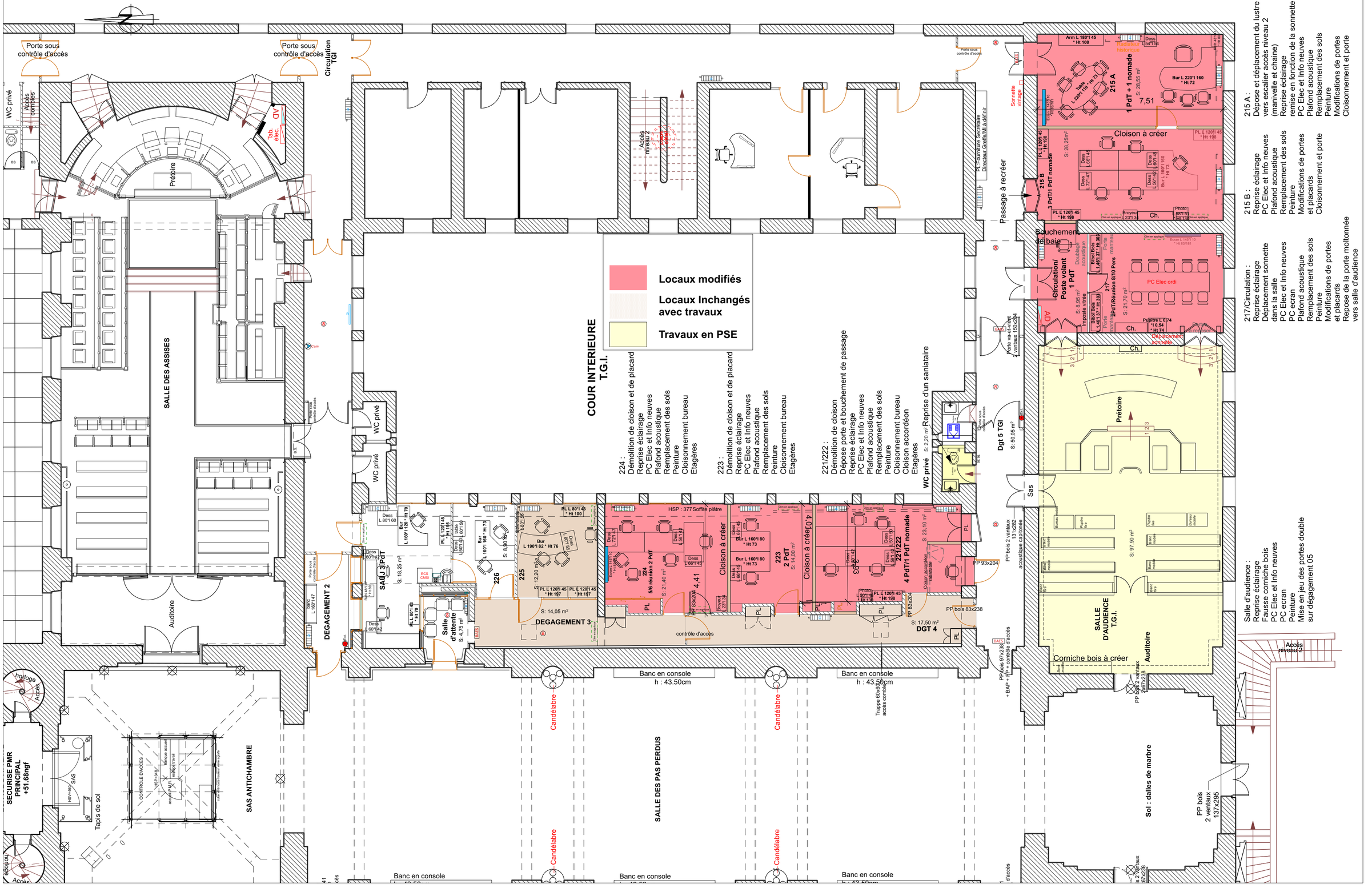
ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		47 WORKS INGENIERIE 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	AXEPLAN 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises

MAÎTRE D'OUVRAGE:
Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse

Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN

DCE — 07
Ind: 02
19/10/2026



04 R+1 PROJET 01
Échelle: 1:100

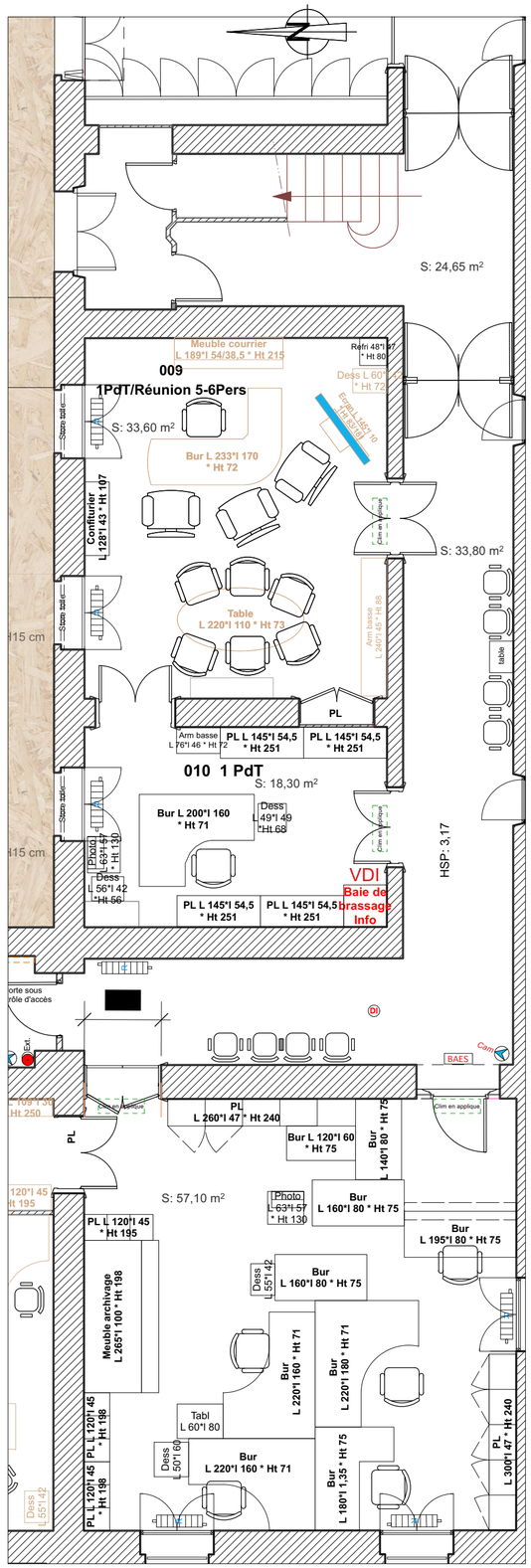
ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 Port. EMail: ateliermb@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises

MAÎTRE D'OUVRAGE:
Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse

Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN

DCE	08
Ind: 02	
19/10/2026	



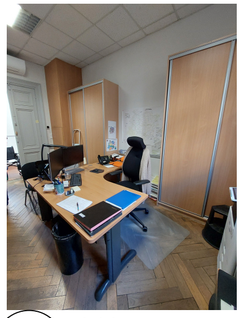
1 RDC Existant Bureaux 009 - 011
Échelle: 1:75



3 009
Échelle: 1:15000



4 009
Échelle: 1:15000



5 010
Échelle: 1:15000

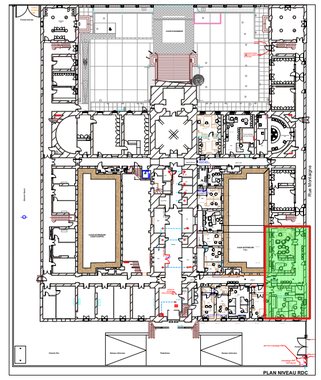


6 011
Échelle: 1:15000

Locaux modifiés

Locaux Inchangés avec travaux

Travaux en PSE

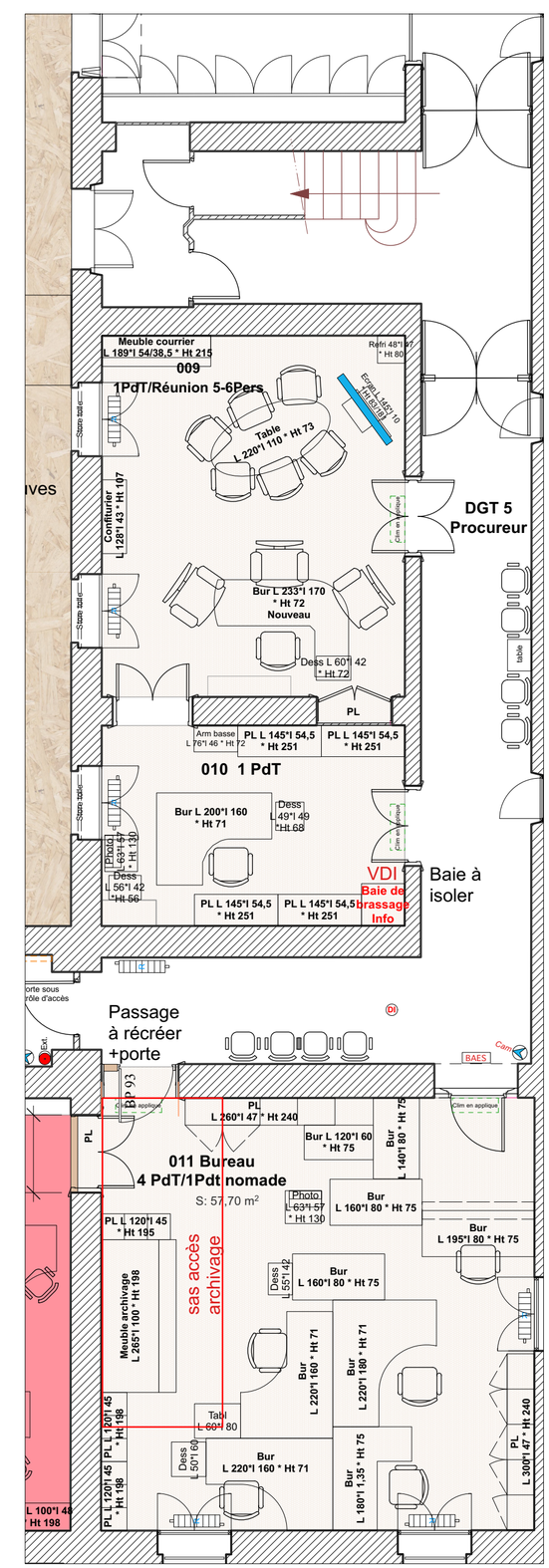


Bureau 009
Protection des sols et huisseries
Plafond plaques de plâtre avec isolant acoustique, affaiblissement 43 dB
Plafond en dalles minérales sur ossature métallique
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révison quicaillerie: 3 portes très hautes, 2 fenêtres
Rideaux occultants: mise en œuvre de rideaux occultants sur tringle à fixer au mur, tenu feu M2, Dim: L 1,45 * Ht 3,20 m
Agencement: déplacement du bureau
Peinture sur cloison / murs plâtre: support existant en toile de verre
Peinture sur plafond plâtre,
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations
Peinture sur support bois: 3 portes et 2 fenêtres
Peinture sur support bois: plinthes
Vitrification de parquet existant
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED

Bureau 010

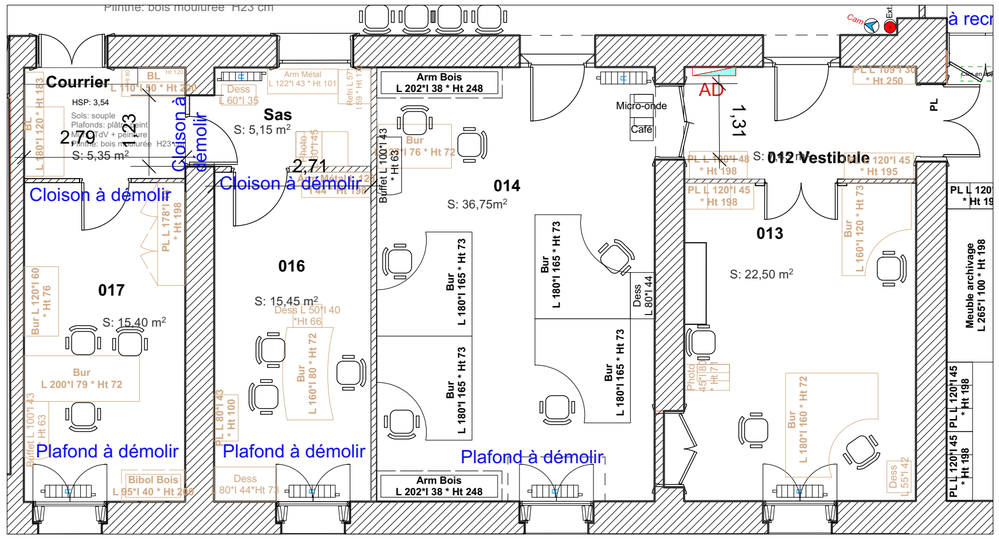
Pas de travaux

Bureau 011
Renfort de poutre maîtresse
Protection des sols et huisseries: dépose cloison sur circulation (L 1,35 * Ht 3,60 m),
Reprise de plâtrerie: au droit des murs et cloisons pour l'impact des plafonds démolis: périmètre 32 ml
Plâtrerie/Coisons: bouchement de baie avec cloison isolée de 120 mm, isolation acoustique 45 dB, compris raccords soignés aux huisseries et boiseries existantes. Dim: L 1,35 * Ht 3,60 m
Plâtrerie/Coisons: création de passage vers dégagement avec cloison isolée de 120 mm, isolation acoustique 45 dB, incorporation de porte, compris raccords soignés aux huisseries et boiseries existantes. Dim: L 1,35 * Ht 3,60 m
Plafond plaques de plâtre avec isolant acoustique, affaiblissement 43 dB
Plafond en dalles minérales sur ossature métallique
Menuiserie/Ebénisterie: fourniture et pose de cours de 6 étagères en mélaminé 22 mm, compris adaptation aux existants, fixations et tout parfait raccord: dans l'ancien passage vers le bureau des Magistreats mitoyen. Dim: L 1,25 * l 0,34 m. Finitions de même facture que les existants.
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révision quicaillerie: 2 portes trè hautes, 3 fenêtres
Menuiserie/Ebénisterie: fourniture et pose d'une porte bois isolée, habillage en panneau de bois, à poser dans le passagfe créer vers le Dégagement Dim: L 0,93 * Ht 2,05 m
Plinthess bois ht dito existant: moulurée, Ht 23 cm
Agencement
Peinture sur cloison / murs plâtre
Peinture sur plafond plâtre
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 3 radiateurs
Peinture sur support bois: 3 portes et 3 fenêtres
Peinture sur support bois: plinthes
Arrachage des sols en moquette
Ragréage sols
Barrière anti-remontée d'humidité sous sols souples
Sols souples
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED
Dépose repose des radiateurs fonte



02 RDC Projet Bureaux 009 - 011
Échelle: 1:75

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: ateliermg@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	09

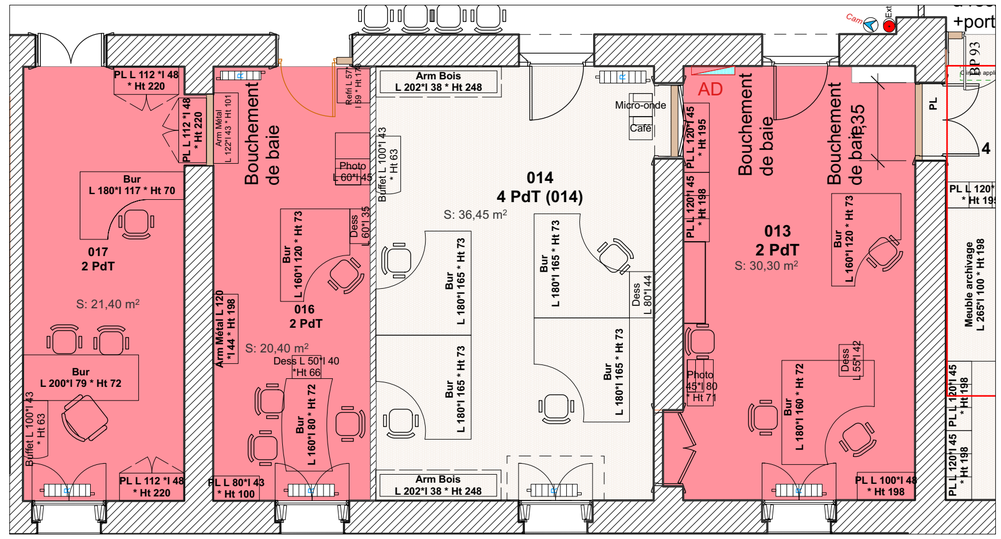


01 RDC Existant Bureaux 013 - 017
Échelle: 1:75

Locaux modifiés

Locaux Inchangés avec travaux

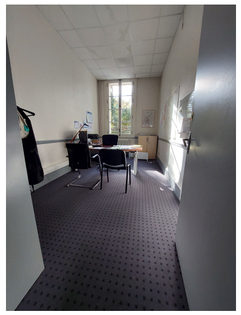
Travaux en PSE



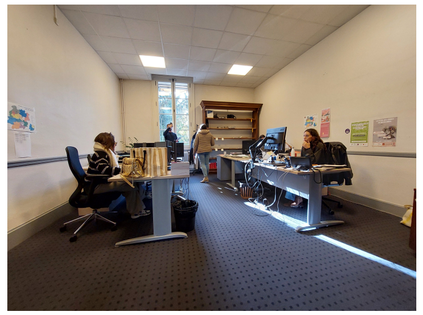
02 RDC Projet Bureaux 013 - 017
Échelle: 1:75



3 017
Échelle: 1:15000



4 016
Échelle: 1:15000



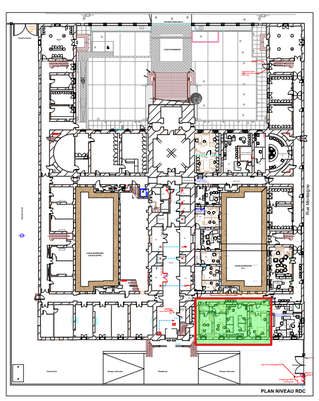
5 014
Échelle: 1:15000



6 013
Échelle: 1:15000

Bureaux 016 -017

Protection des sols et huisseries, démolition cloison Dim: L 1,30 * Ht 3,65 m
Reprise de plâtrerie sur murs latéraux suite à démolition de cloison, 2* 3,65 Ht
Plâtrerie/Coisons:bouchement de baie avec cloison isolée de 120 mm, isolation acoustique 45 dB, compris raccords soignés aux huisseries et boiseries existantes. Dim: L 1,25 * Ht 3,60 m
Plafond plaques de plâtre avec isolant acoustique, affaiblissement 43 dB
Plafond en dalles minérales
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révison quincaillerie: 4 fenêtre
Menuiserie/Ebénisterie: fourniture et pose d'une porte bois isolée, habillage en panneau de bois, à poser dans le passage créer vers le Dégagement Dim: L 0,93 * Ht 2,05 m. Finitions de même facture que les existants.
Plinthess bois ht dito existant: moulurée, Ht 23 cm
Agencement
Peinture sur cloison / murs plâtre: support plâtre peint
Peinture sur plafond plâtre
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 1 radiateur
Peinture sur support bois: 1 porte et 1 fenêtre
Peinture sur support bois: plinthes
Arrachage des sols en moquette
Ragréage sols
Barrière anti-remontée d'humidité sous sols souples
Sols souples
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED
Dépose repose des radiateurs fonte

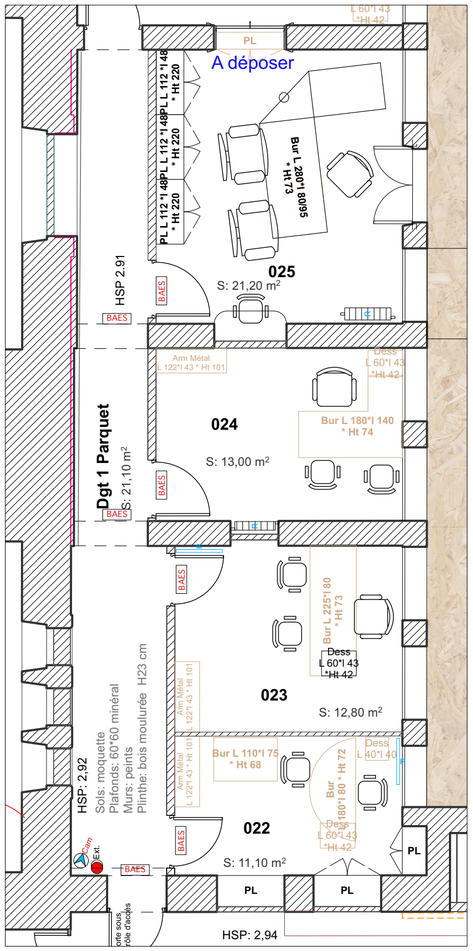


Bureau 014
Protection des sols et huisseries

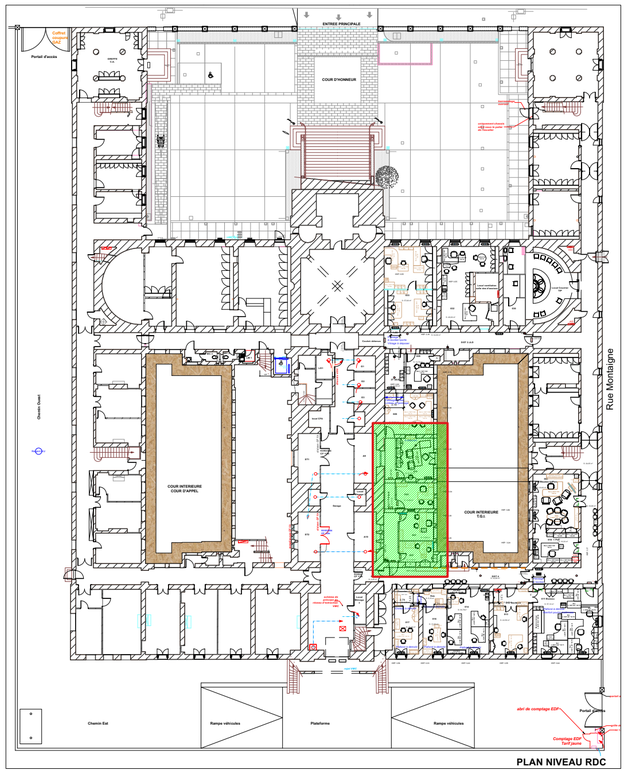
Plafond plaques de plâtre avec isolant acoustique, affaiblissement 43 dB
Plafond en dalles minérales
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révison quicaillerie: 1 portes très haute, 1 fenêtre
Plinthess bois ht dito existant: moulurée, Ht 23 cm
Agencement, Finitions de même facture que les existants.
Peinture sur cloison / murs plâtre: support plâtre peint
Peinture sur plafond plâtre
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 1 radiateur
Peinture sur support bois: 1 porte et 1 fenêtre
Peinture sur support bois: plinthes
Arrachage des sols en moquette
Ragréage sols
Barrière anti-remontée d'humidité sous sols souples
Sols souples
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED
Dépose repose des radiateurs fonte

Bureau 013
Protection des sols et huisseries
Reprise de plâtrerie sur murs latéraux suite à démolition de cloison, 2* 3,55 Ht
Plâtrerie/Coisons:bouchement de baie avec cloison isolée de 120 mm, isolation acoustique 45 dB, compris raccords soignés aux huisseries et boiseries existantes. Dim: L 1,35 * Ht 3,60 m
Plafond plaques de plâtre avec isolant acoustique, affaiblissement 43 dB
Plafond en dalles minérales
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révison quicaillerie: 1 portes trè haute, 1 fenêtre
Plinthes bois ht dito existant: moulurée, Ht 23 cm
Agencement. Finitions de même facture que les existants.
Peinture sur cloison / murs plâtre: support plâtre peint
Peinture sur plafond plâtre
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 1 radiateur
Peinture sur support bois: 3 portes et 1 fenêtres
Peinture sur support bois: plinthes
Arrachage des sols en moquette
Ragréage sols
Barrière anti-remontée d'humidité sous sols souples
Sols souples
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED
Dépose repose des radiateurs fonte

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	10



01 RDC Existant Bureaux 022- 025
Échelle: 1:75



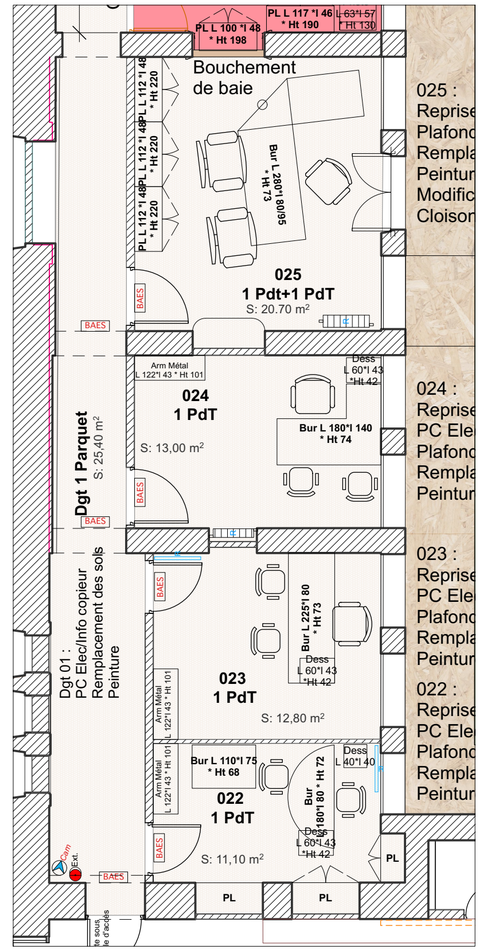
Bureaux 022 à 025

Protection des sols et huisseries: dépose porte de placard et cloison du fond
Reprise de plâtrerie
Plafond plaques de plâtre avec isolant acoustique, affaiblissement 43 dB
Plafond en dalles minérales
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révison quicaillerie: 1 porte et 4 fenêtres
Plinthes bois ht dito existant: moulurée, Ht 15 cm
Agencement. Finitions de même facture que les existants.
Peinture sur cloison / murs plâtre: support plâtre peint
Peinture sur plafond plâtre
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 1 radiateur
Peinture sur support bois: 1 porte et 3 fenêtres
Peinture sur support bois: plinthes
Arrachage des sols en moquette
Ragréage sols
Barrière anti-remontée d'humidité sous sols souples
Sols souples
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED
Dépose repose des radiateurs fonte
Bureaux 023 et 024: pose de radiateurs hydroliques

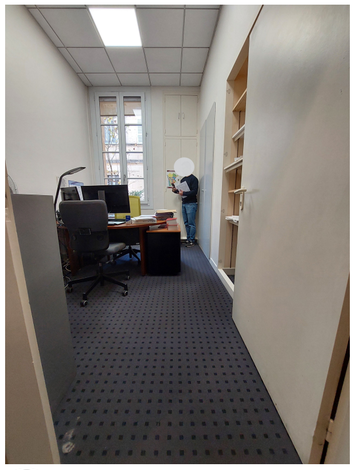
Locaux modifiés

Locaux Inchangés avec travaux

Travaux en PSE



02 RDC Projet Bureaux 022 - 025
Échelle: 1:75



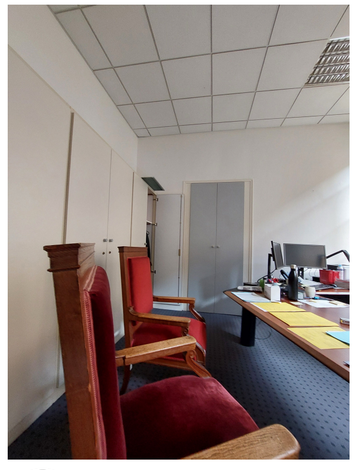
03 022
Échelle: 1:10000



04 023
Échelle: 1:10000

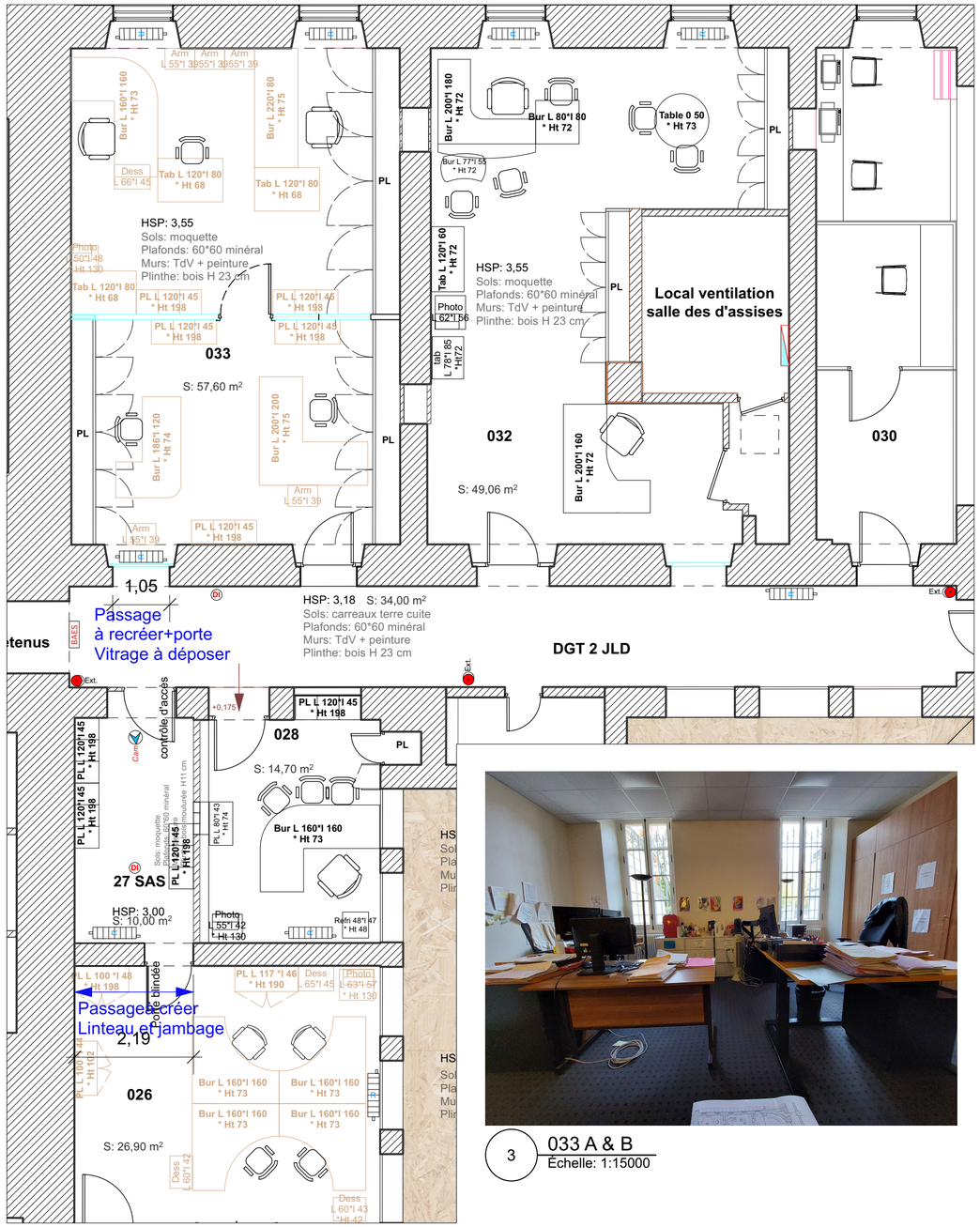


05 024
Échelle: 1:10000



06 025
Échelle: 1:10000

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	11

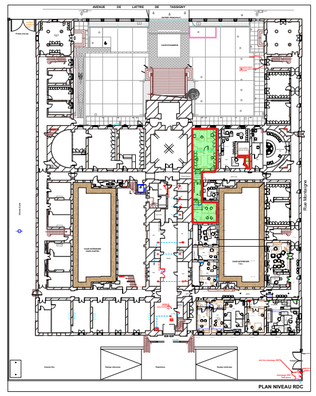


01 RDC Existant Bureaux 026 - 032
Échelle: 1:75

3 033 A & B
Échelle: 1:15000



03 026
Échelle: 1:15000



Bureaux 026 à 033 et local ventilation

Cloisonnement et décloisonnement - modification de la circulation du Dgt 00

Protection des sols et huisseries: dépose porte de placard et cloison du fond
Reprise de plâtrerie
Plafond plaques de plâtre avec isolant acoustique, affaiblissement 43 dB (026 et Dgt 00)
Plafond en dalles minérales
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révison quicaillerie: 1 porte et 4 fenêtres
Plinthes bois ht dito existant: moulurée, Ht 15 cm
Agencement. Modification de cloion modulaire et dépalcement de la porte. Finitions de même facture que les existants.
Peinture sur cloison / murs plâtre: support plâtre peint
Peinture sur plafond plâtre
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 1 radiateur
Peinture sur support bois: 1 porte et 3 fenêtres
Peinture sur support bois: plinthes
Arrachage des sols en moquette
Ragréage sols
Barrière anti-remontée d'humidité sous sols souples
Sols souples
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED
Dépose repose/déplacement des radiateurs fonte

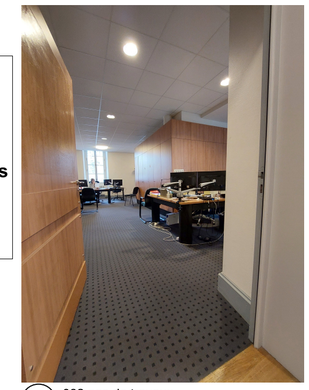


04 Dégagement 00
Échelle: 1:15000



02 RDC Projet Bureaux 026 - 032
Échelle: 1:75

05 033 A & B
Échelle: 1:15000



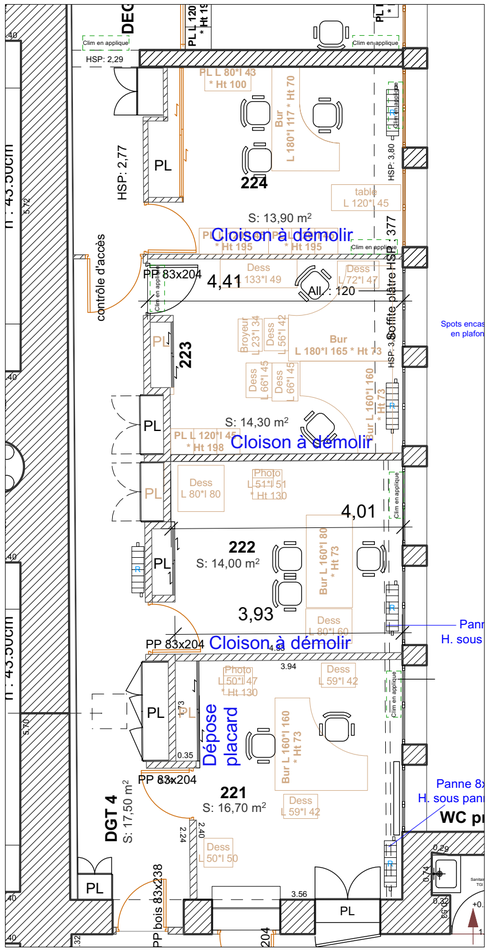
06 032 pas de travaux
Échelle: 1:15000

Locaux modifiés

Locaux Inchangés avec travaux

Travaux en PSE

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: ateliermj9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	12



01 R+1 Existant Bureaux 221 - 224
Échelle: 1:75

Bureaux 221 à 224

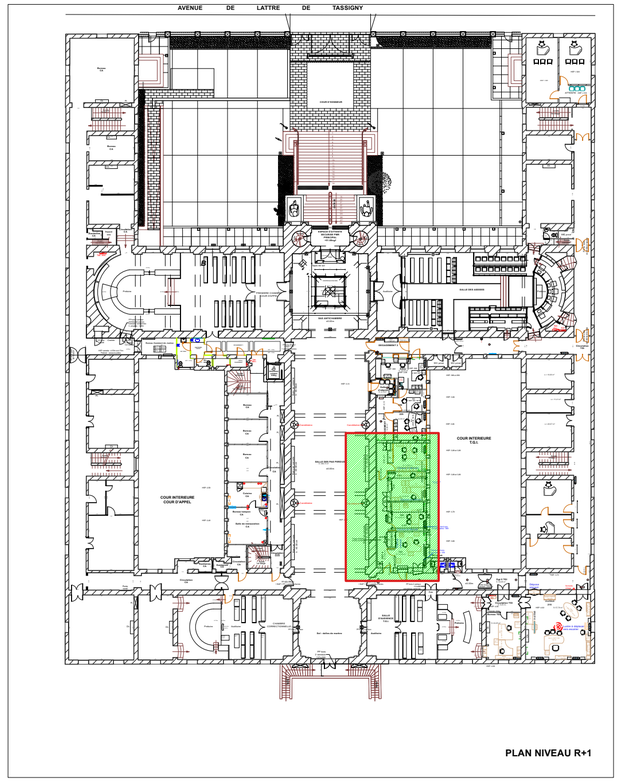
Cloisonnement et décloisonnement - modification de la circulation du Dgt 040

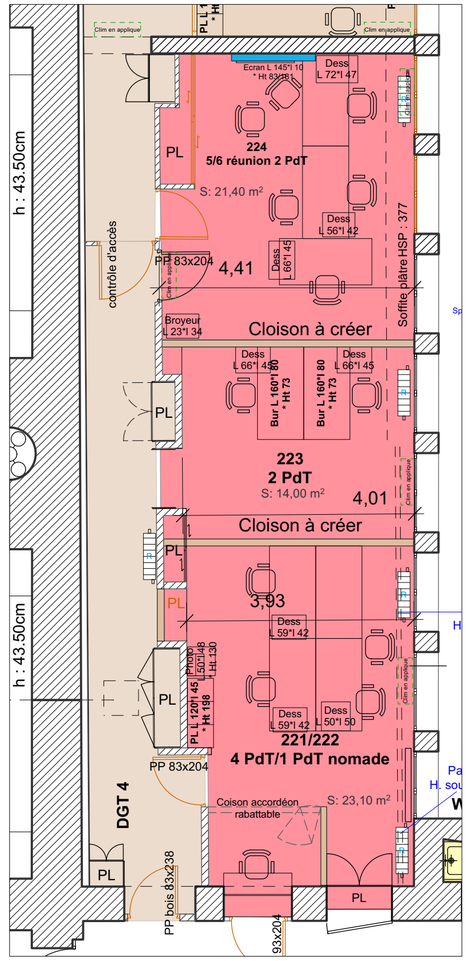
Protection des sols et huisseries
Reprise de plâtrerie: en plafond et en murs suite aux démolitions de cloison séparative
Plâtrerie/Coisons: distribution avec cloison isolée de 120 mm, isolation acoustique 45 dB, compris raccords soignés aux huisseries et boiseries existantes et incorporation évntuelle de portes neuves.
Dim: L 1,35 * Ht 2,25 m
Plâtrerie/Coisons: distribution avec cloison isolée de 98 mm, compris raccords soignés aux huisseries et boiseries existantes,
Dim: L 4,60 * Ht 4,90 m
Plafond en dalles minérales
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révision quicaillerie: 1 porte et 3 fenêtres
Menuiserie/Ebénisterie: fourniture et pose d'une cloison accordéon rabattable à fixer sur tête de cloison créée, Dim: L 1,95 * Ht 2,25 m suivant dimensions disponibles chez les fabricants
Plinthes bois ht dito existant: moulurée, Ht 11 cm
Agencement. Finitions de même facture que les existants.
Peinture sur cloison / murs plâtre: support plâtre peint, décoration et couleurs supplémentaires
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 2 radiateurs
Peinture sur support bois: 2 portes et 8 fenêtres
Peinture sur support bois: plinthes
Arrachage des sols en moquette
Ragréage sols
Barrière acoustique sous sols souples
Sols souples
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED
Dépose repose des radiateurs fonte

Locaux modifiés

Locaux Inchangés avec travaux

Travaux en PSE





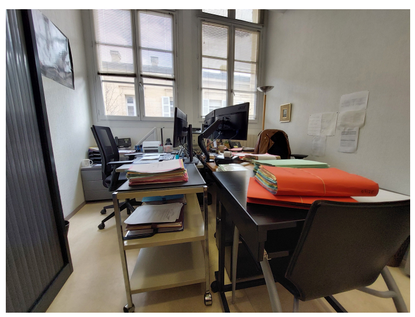
02 R+1 Projet Bureaux 221 - 224
Échelle: 1:75



03 221
Échelle: 1:15000



04 222
Échelle: 1:15000



05 223
Échelle: 1:15000



06 224
Échelle: 1:15000

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 Port. EMail: ateliermj9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	13

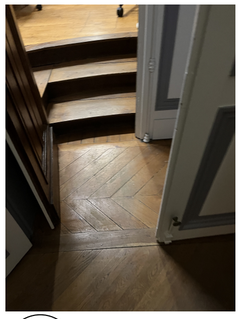
Bureaux 215 A - 215 B - 217

Cloisonnement Bureau 215 et réouverture accès sur Dgt 05

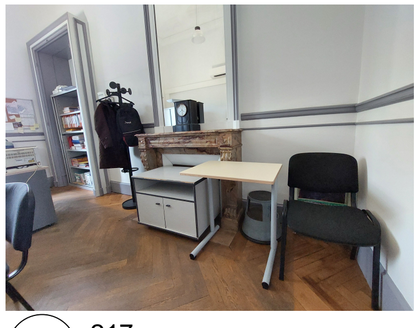
Protection des sols et huisseries: Dépose soignée de la cloison sépartive avec la Salle d'Audience du TGI, Dim: L 1,30 * Ht 2,65 m
Reprise de plâtrerie
Plafond en dalles minérales
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révision quicaillerie: 2 portes
Menuiserie/Ebénisterie: repose de 2 portes moletonnées stockées par le maître de l'ouvrage, compris réadaptation, mise en jeu: accès Salle d'Audience.
Finitions de même facture que les existants.
Plinthes bois ht dito existant: moulurée, Ht 23 cm
Peinture sur cloison / murs plâtre: support plâtre peint, décoration et couleurs suppélmentaires.
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 1 radiateur
Peinture sur support bois: 1 porte et 1 fenêtre
Peinture sur support bois: plinthes
Arrachage des sols en moquette
Traitement des tomettes.
Redistribution prises électriques et informatiques,
Remplacement éclairage LED
Dépose repose des radiateurs fonte



05 — 215
Échelle: 1:15000



06 — Sas
Échelle: 1:15000



04 — 217
Échelle: 1:15000

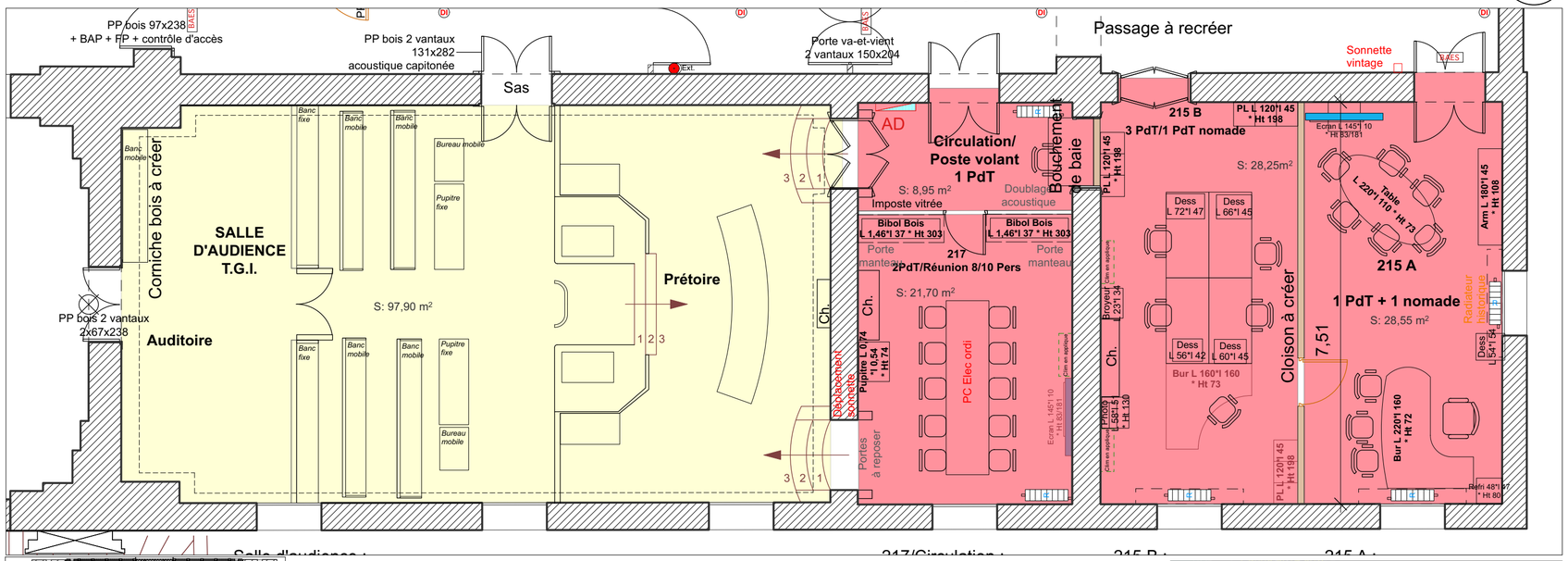


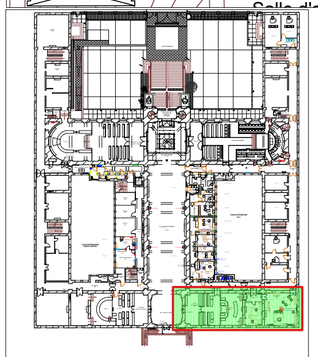
03 — Salle d'Audience TGI -En PSE01
Échelle: 1:15000

Salle d'audience TGI: Travaux en PSE: peinture et corniche bois

Réouverture de l'accès vers Salle des Délibérés
Protection des sols et huisseries
Reprise de plâtrerie: suite à dépose des anciens luminaires
Menuiserie/Ebénisterie: mise en jeu des portes et fenêtres, révision quicaillerie: 4 portes et 3 fenêtres
Menuiserie/Ebénisterie : fabrication et mise en œuvre d'une corniche bois (7 moulures) à poser en mur faisant office de chemin de câble. Finitions de même facture que les existants.
Plinthes bois ht dito existant: moulurée, Ht 23 cm
Peinture sur cloison / murs plâtre: support plâtre peint, décoration et couleurs supplémentaires
Peinture sur plafond plâtre
Peinture sur métal: radiateurs fonte et canalisations: 1 radiateur
Peinture sur support bois: 4 portes et 3 fenêtre
Peinture sur support bois: plinthes
Vitrification de parquet
Remplacement éclairage LED
Dépose repose des radiateurs fonte

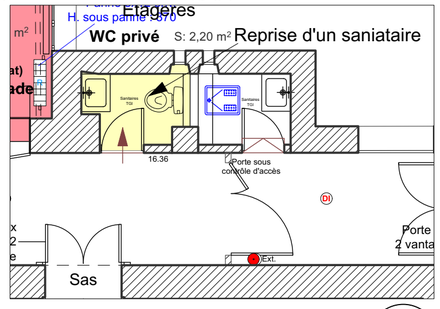
Échelle: 1:75
R+1 Projet Bureaux 217 - 215 A - Option salle d'Audience
01



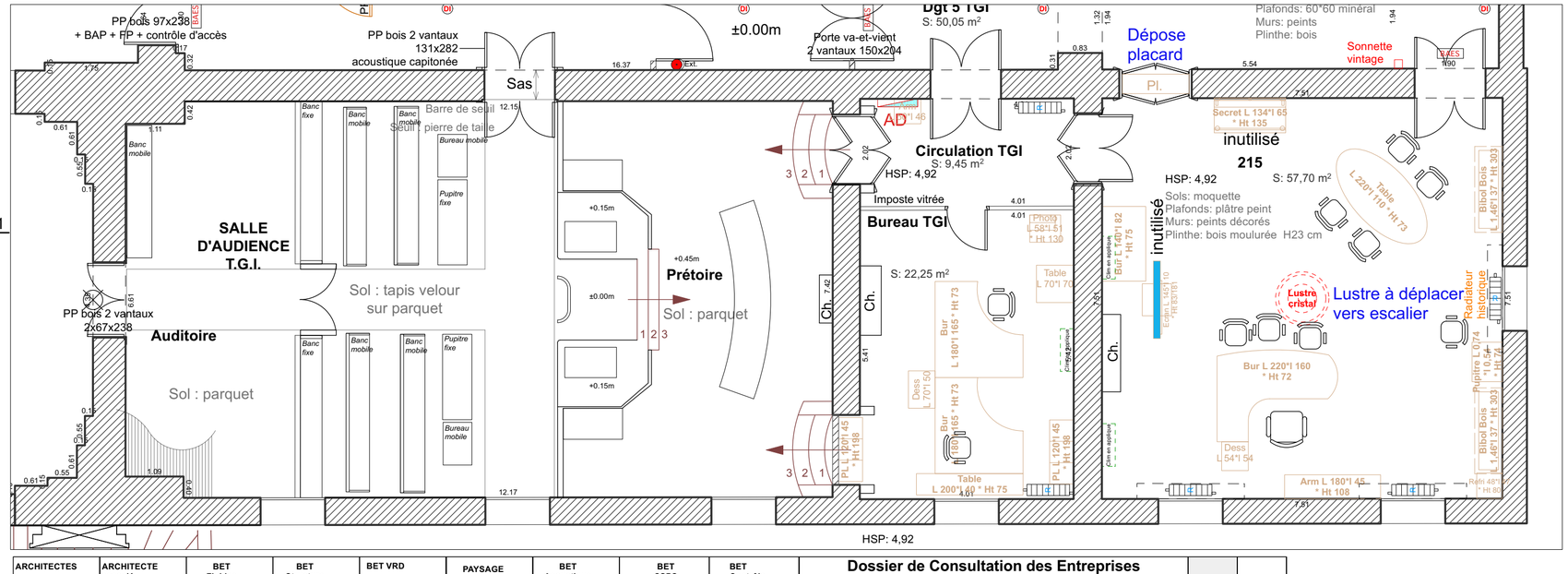


Locaux modifiés
Locaux Inchangés avec travaux
Travaux en PSE

Échelle: 1:75
R+1 Réfection d'un sanitaire
07



Échelle: 1:75
R+1 Existant Bureaux 217 - 215 A - Option salle d'Audience
02



ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises			
MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE	14
		Ind: 02	
		19/10/2026	

02

R+1 Existant Opération tiroir

Échelle: 1:100

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises

MAÎTRE D'OUVRAGE:
Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse

Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN

DCE	15
Ind: 02	
19/10/2026	

02

R+1 Projet Opération tiroir

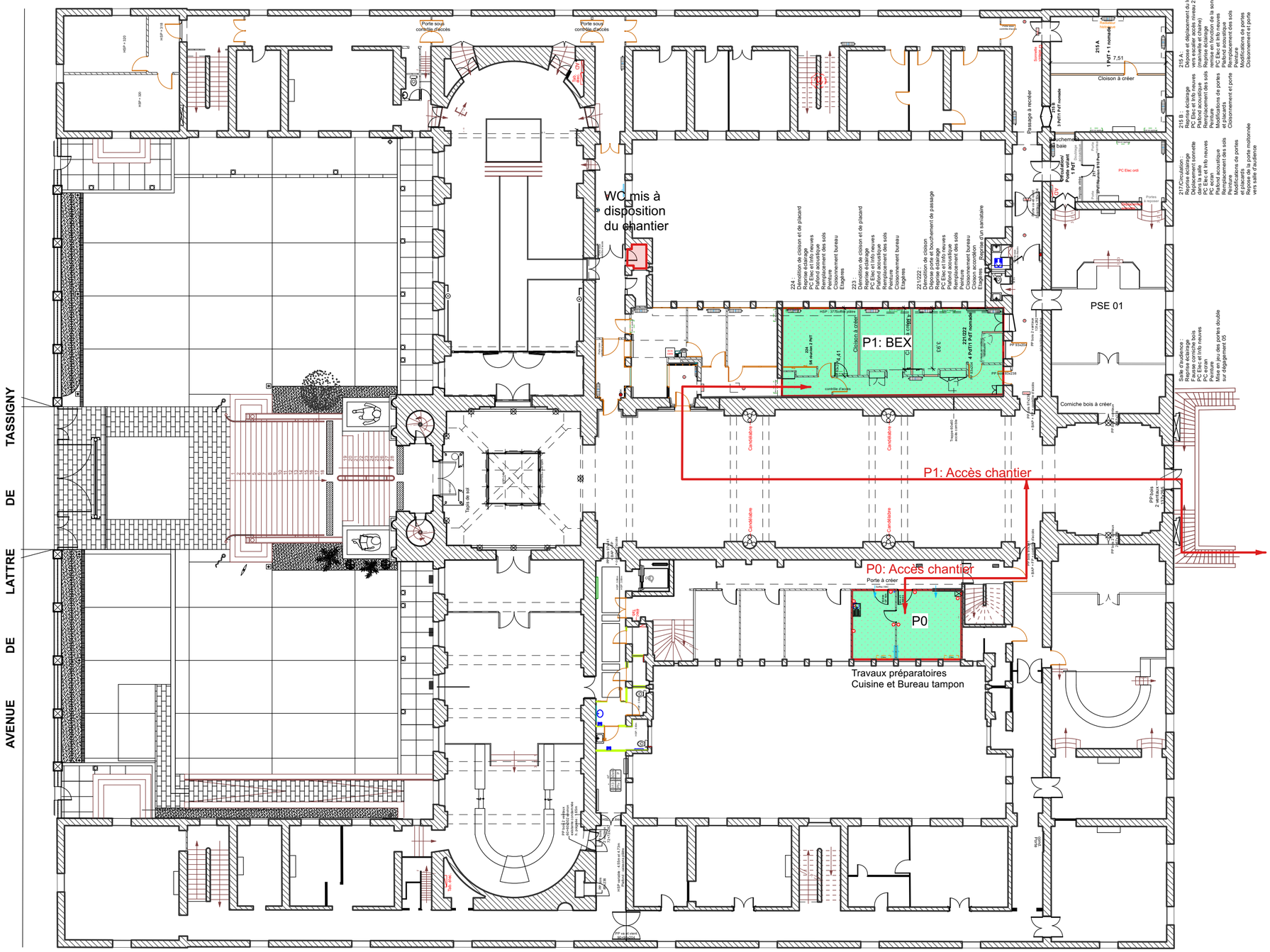
Échelle: 1:100

Travaux à réaliser en amont du chantier du parquet du TGI

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr					

Dossier de Consultation des Entreprises			
MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE	16
		Ind: 02	
		19/10/2026	

PLAN NIVEAU R+1



PHASAGE TRAVAUX 00-01:

P00: Coin cuisine et création de 4 PdT: **5 jours**

Evacuation du mobilier des bureaux 224 à221

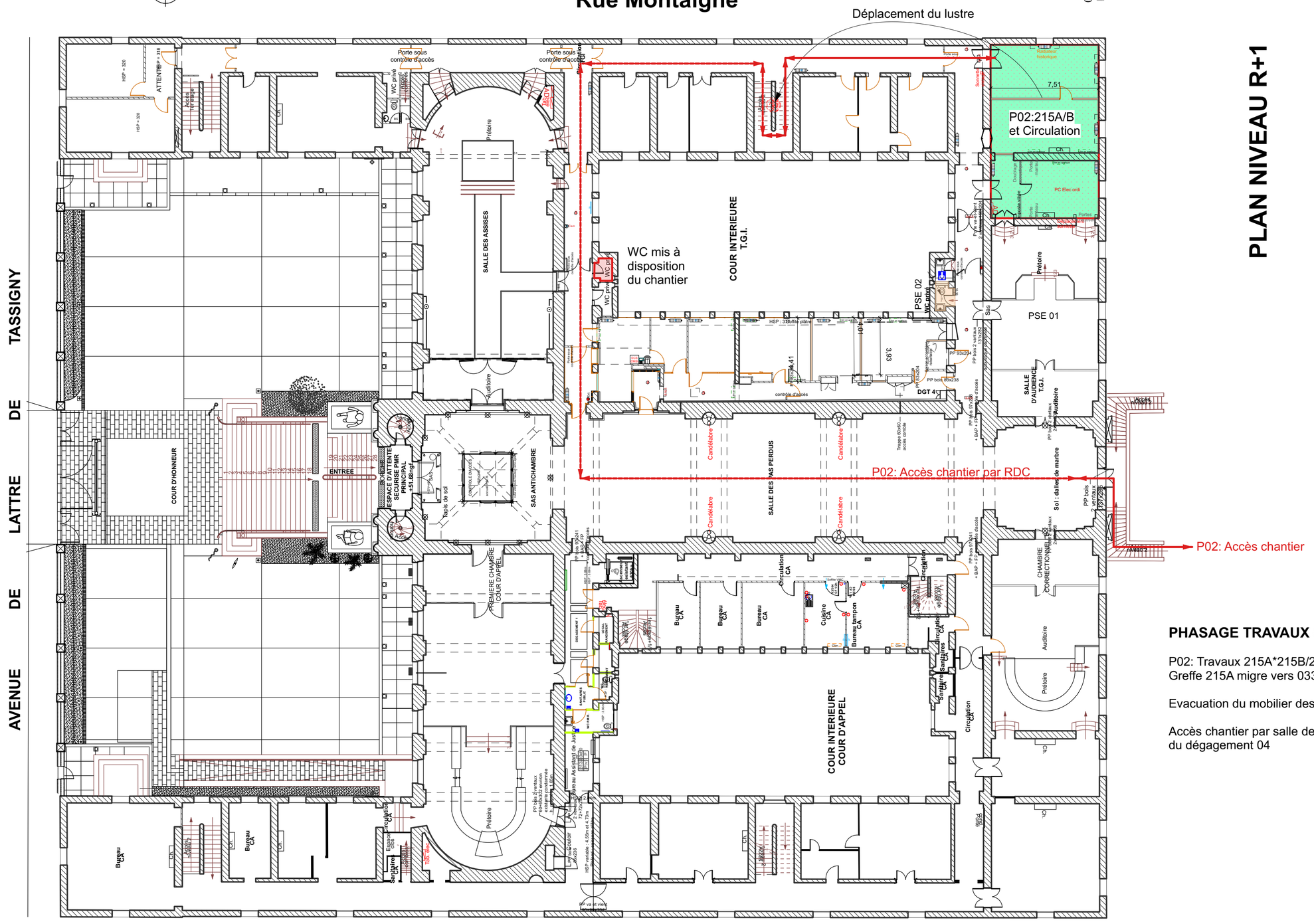
P 01: Bureaux migrent vers bureau tampon du R+1: **30 jours**

Accès chantier par salle des pas perdus et sas du dégagement 03

1 Plan de R+1 projet P0 et 01
Échelle: 1:200

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djaïl MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	**DCE** Ind: 02 19/10/2026	17

PLAN NIVEAU R+1



PHASAGE TRAVAUX 02:

P02: Travaux 215A*215B/217/Circulation: **20 jours**
Greffe 215A migre vers 033 et Secrétariat TGI migre vers 224

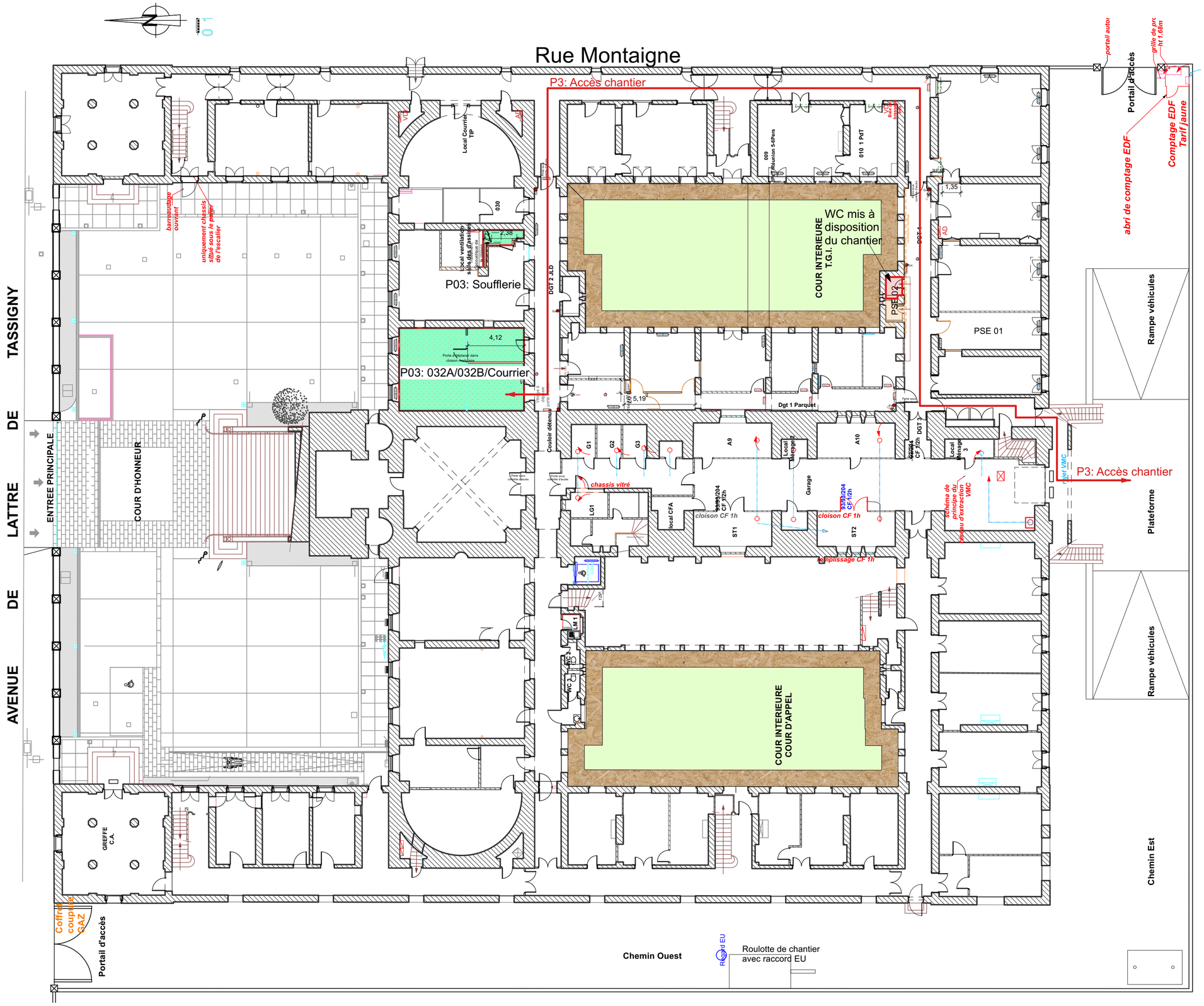
Evacuation du mobilier des bureaux et dépose du lustre

Accès chantier par salle des pas perdus et sas
du dégagement 04

2 Plan de R+1 projet P02
Échelle: 1:200

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	18

PLAN NIVEAU RDC



PHASAGE TRAVAUX 03:

Le BEX s'installe dans les locaux définitifs,
la salle d'Audience de Cabinet devient un second bureau tampon au R+1

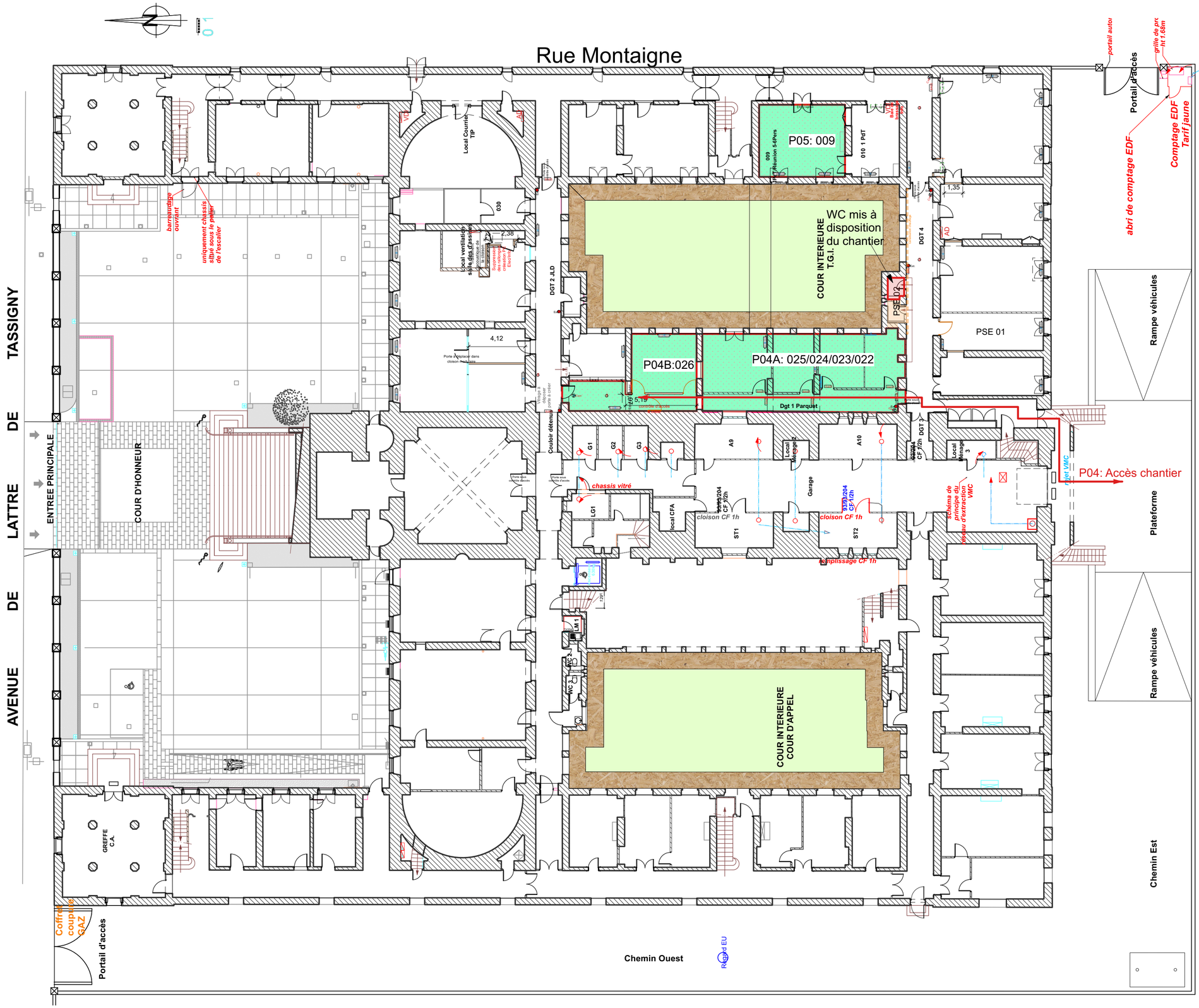
Evacuation du mobilier et <u>déplacement de l'armoire forte</u>

P03 : Bureaux 033A/033B et courrier +Isolation soufflerie: **30 jours**

Accès chantier par dégagements 02 et 04

3 Plan de RDC projet P03
Échelle: 1:200

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	19



PLAN NIVEAU RDC

PHASAGE TRAVAUX 04 et 05:

Bureaux 025/024/023/022 migrent vers les 033 et 224 et bureau tampon R+1: **15 jours**

P04A : Bureaux 025/024/023/022: travaux de rafraichissement et renfort plancher haut: **35 jours**

Permanence Parquet migre vers JLD et Bureau 025 et 028 restent vides avec 028 migre vers bureau tampon (bruit)

Evacuation du mobilier

P04B: Travaux 026 Permanence Parquet et Dégagement 00: **35 jours**

022, 023 et 024 réintègrent les locaux

P04C: finitions dans Dégagement 01: **5 jours**

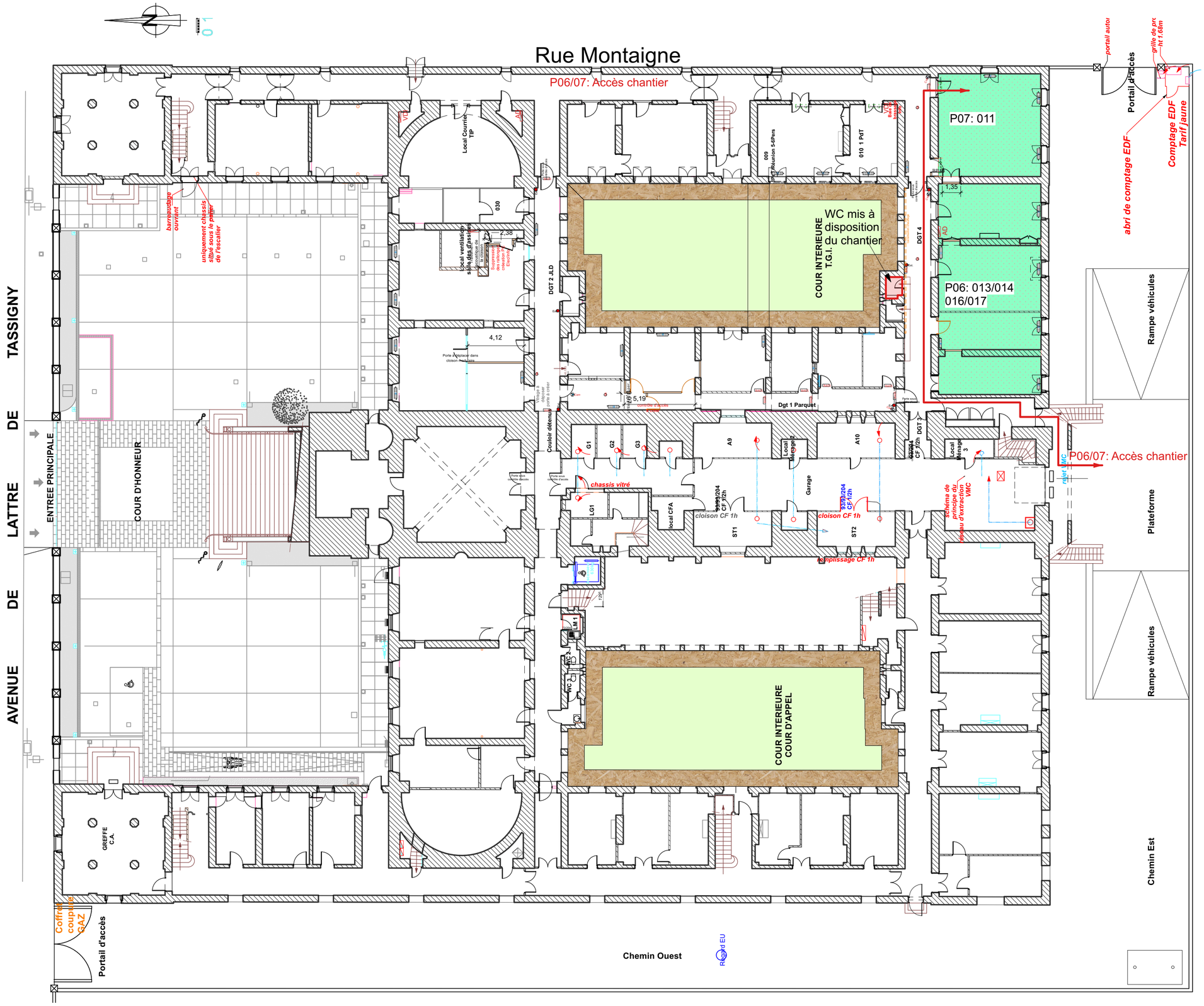
P05: Bureau 009 travaux de rafraichissement: **8 jours**

Accès chantier par dégagements 01 et 04

4 Plan de RDC projet P04 et 05
Échelle: 1:200

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	20

PLAN NIVEAU RDC



PHASAGE TRAVAUX 06 et 07:

016/017 migrent vers bureau tampon; 013/014 vers 224
P06: Travaux Bureaux 013/014/016/017: **25 jours**

Evacuation du mobilier

Création sas d'accès vers meuble archivage: **2 jours**
P07: 011 / migre dans le bureau 013: **21 jours**

Accès chantier par dégagement 04

5 Plan de RDC projet P06 et 07
Échelle: 1:200

ARCHITECTES	ARCHITECTE associé	BET Fluides	BET Structure	BET VRD	PAYSAGE cotraitant	BET Acoustique	BET CSPS	BET Contrôle	Dossier de Consultation des Entreprises			
Atelier M architecture Djalil MOKRANE Architecte DPLG 9, rue Béranger 47000 AGEN Tél. 09 53 16 62 25 EMail: atelierm9@gmail.com		**47 WORKS INGENIERIE** 257 Allée de Métalé, 47310 SAINTE COLOMBE EN BRUILHOIS Tél. 05 33 09 31 17 Port. EMail: contact@works-ing.fr	**AXEPLAN** 30, rue du pont Saint-Jean 24100 BEGERAC Tél. 05 53 57 21 73 Port. EMail: be@axeplan.fr						MAÎTRE D'OUVRAGE: **Ministère de la Justice / SG / DIR SG Sud / DI Toulouse**	**Restructuration du service du Parquet – PJ AGEN**	DCE Ind: 02 19/10/2026	21